

Ordinær generalforsamling 16. juni 2018 på
Rytterskolen, Hovedgaden 14, Ølsted.

Dagsorden.

1. Velkomst og valg af dirigent
2. Bestyrelsesberetning 2017-2018
 - a. Drøftelse af Bestyrelsesberetningen.
3. Regnskab for det forløbne år (Regnskab 1.4 2017 til 31.3 2018 vedlagt)
4. Budget for det kommende år
 - a. Kontingent. Bestyrelsen foreslår fastholdelse af kontingent på 200 kr
 - b. Vejbidrag. Bestyrelsen foreslår vejbidrag uændret 775 kr.
5. Bestyrelsen ønsker følgende forslag drøftet:
 - a. Forslag fra kystbeskyttelseskonsulent ved Niras til drøftelse (oplæg fra Niras på mødet). Bestyrelsen ønsker besluttet om der skal udarbejdes ansøgning til Kystdirektoratet om et af de præsenterede projekter. I tilfælde af godkendelse sker endelig igangsættelse af projektet ikke uden yderligere afstemning.
 - b. Etablering af vejbump mhp. At nedsætte hastigheden på sstrækningen op mod Frederikssundsvej og Anekærvej.
6. Indkomne forslag (indkommet indenfor tidsfristen d. 15.4. 2018: 3 forslag v/Svend Thomsen, Søstien 20

Forslag 1. Der bør udarbejdes retningslinjer for anvendelsen af foreningens hjemmeside Anekærvej.dk. Retningslinjerne skal omfatte:

- Indholdet af hjemmesiden. Hvad kan komme på hjemmesiden, og hvem afgør det i tvivlstilfælde?
- Ansvar for vedligeholdelsen. Hvem sørger for at lægge ting op og fjerne dem igen efter aftale.
- Retningslinjerne bør vedtages på foreningens generalforsamling.

Bestyrelsens forslag til retningslinjer er vedlagt

Forslag 2. Fælles Strandrydningsdag hvert forår

- Opsamling og bortkørsel af strandingsgods, herunder løsrevne forankringer, ituslåede joller og uorganisk affald i øvrigt.
- Oprydningsdagen skal nok ligge forholdsvis tidligt i sæsonen

Forslag 3. Indkøb og opsætning af stativer med hundelorteposer ved fællesareal samt i hver ende af foreningens strandområde. Stativerne skal være tydeligt markeret.

7. Valg af bestyrelse
 - a. Formand Hanne Munk for perioden 2018-2018 (modtager genvalg)
 - b. Næstformand Sonja Hansen for perioden 2017-2019 (ikke på genvalg)
 - c. Kasserer Henriette Høeg for perioden 2017-2019 (ikke på valg)
 - d. Sekretær for perioden 2018-2020 (ledig)
 - e. Bestyrelsesmedlem Niels Willumsen for perioden 2017-2019 (ikke på genvalg)
 - f. Bestyrelsessuppleant Peter Jeppesen for perioden 2018-2019 (modtager genvalg)
 - g. Valg af revisor for perioden 2018-2019
 - h. Valg af revisorsuppleant for perioden 2018-2019
8. Eventuelt.

Referat

Antal fremmødte på Generalforsamlingen – 57 deltagere

Ad 1 Velkomst og valg af dirigent.

Hanne Munk (HM) bød velkommen. Lone Andersen (LA), Lærkestien 4, blev derefter valgt som dirigent og erklærede mødet lovligt varslet.

Ad 2 Bestyrelsens beretning 2016-2017.

Efter HM's oplæsning af Bestyrelsens beretning (vedlagt referatet) fulgte drøftelse af beretningen. Der blev givet kommentar til beretningen:

Bo Ebling, Lærkestien 9: Evt. opsætning af trafikspejl ud for Lærkestien kunne mindske risiko for uheld.

Beretningen blev godkendt.

Ad 3 Regnskab for det forløbne år.

Kasserer Henriette Høeg gennemgik regnskabet.

Benny Pedersen, Damstien 3, spurgte til, hvem der er Webmaster – det blev oplyst, at Søren Knudsen fra Anekærvej 32 har den rolle.

Regnskabet blev godkendt.

Ad 4 Budget for det kommende år

Kontingent: Bestyrelsens forslag om ansættelse af kontingent på 200 kr. blev vedtaget.

Vejbidrag: Bestyrelsens forslag om uændret vejbidrag på uændret 775 kr. blev vedtaget

Ad 5a

Jan Dietrich fra Niras fremlagde resultatet af den rapport, som er udarbejdet over forslag til kystbeskyttelse.

Efter afklarende spørgsmål til sandfyldning var der efterfølgende spørgsmål og dialog relateret til Jan Dietrich's indlæg, herunder:

- har grundejerforeningen overhovedet brugsret eller ejendomsret til fællesarealet?

-hvordan vil grundvandet påvirke kystsikringen

- der burde være en juridisk afklaring af brugsretten/strandretten – afklaring af om der er forefundes noget tinglyst

- hvilken betydning vil ændringerne hos os få for stranden syd for fællesområdet.

- arbejdet skulle gøres for hele kyststrækningen og ikke kun for fællesarealet

- hvad vil konsekvenserne være ved evt. isskruning

Konklusionen blev efter lang og grundig debat, at der er for mange uafklarede spørgsmål til væsentlige forudsætninger for projektet.

For 11 stemmer – imod 22 stemmer. Forslaget blev forkastet

Bestyrelsen blev imidlertid pålagt at gå videre med projektet og undersøge de rejste juridiske spørgsmål vedr. brugsret og ejendomsret, beregne økonomi og foreslå forskellige finansieringsmodeller afhængig af projektets omfang.

Bestyrelsen skal herefter vurdere, om der er grundlag for at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling for ikke at trække projektet i langdrag, eller om beslutning for eller imod projektet skal udsættes til ordinær generalforsamling 2019.

Det reviderede forslag blev vedtaget ved håndsoprækning blandt de fremmødte

Ad 5b

Peter Jeppesen fremlagde forslag om evt. vejbump på Anekærvej på baggrund af at flere i området kører med for stor hastighed.

Forslaget går på at ansøge kommune og andre relevante myndigheder om tilladelse til at etablere vejbump på Anekærvej ca. ud for det nuværende 30 km hastigheds skilt samt et vejbump ca. 20 meter nedenfor Lærkestien. Omkostninger ca. kr. 10.000 pr vejbump + omkostninger til lovmæssig skiltning.

Forslaget fik følgende kommentarer med:

Der var enighed om, at der køres for hurtigt i området

Diskussion om ændringer af vigepligten i området

Evt. etablering af riller for hver 20 m

Forslaget blev sat til afstemning:

For 17 stemmer – imod 0 stemmer. Forslaget blev vedtaget.

Bestyrelsen udarbejder de nødvendige ansøgninger.

Ad 6 Indkomne forslag:

ad forslag 1: Svend Thomsen forklarede baggrunden for forslaget. Bestyrelsens forslag til retningslinier blev sat til afstemning

For 26 stemmer – imod 0 stemmer. Forslaget blev vedtaget

ad forslag 2: Svend Thomsen forklarede baggrunden for forslaget – og det medførte følgende kommentarer:

Bjarne Larsen, Anekærvej 34: gjorde opmærksom på, at det er ikke alt, man bare må fjerne – herunder eks. strandede joller.

Forslagsstilleren blev opfordret til selv at snakke med og få hjælp af et par naboer, når der er strandingsgods, der er for stort/tungt

Forslaget blev ikke sat til afstemning.

ad forslag 3: Svend Thomsen forklarede baggrunden for forslaget.

Forslaget blev sat til afstemning:

for 1 stemme – imod 19 stemmer. Forslaget blev forkastet

Ad 7 Valg af bestyrelse

- a. Formand Hanne Munk genvalgt for perioden 2018-2020
- b. Næstformand Sonja Hansen for perioden 2017-2019 (ikke på valg)
- c. Kasserer Henriette Høeg genvalgt for perioden 2017-2019 (ikke på valg)
- d. Sekretær Peter Jeppesen valgt for perioden 2018-2020
- e. Bestyrelsesmedlem Niels Willumsen for perioden 2017-2019 (ikke på valg)
- f. Valg af bestyrelsessuppleant Jonas Dujardin valgt for perioden 2018-2019
- g. Revisor Svend Thomsen genvalgt for perioden 2018-2019
- h. Revisorsuppleant Henning Hansen genvalgt for perioden 2018-2019

Ad 8 Eventuelt.

Benny Pedersen, Damstien 3: informerede om, at vejskiltene er forkert placeret.

Hanne Munk: Det er et kommunalt anliggende.

Claus Nielsen, Spurvestien 2: Hvornår bliver grusvejene skrabet igen

Spurvestien 12: Spurgte også til problemerne med grus/skærveveje

Niels Willumsen lovede at så snart vejret tillod det ville skaderne på såvel asfalt som grus/skærveveje blive udbedret.

Finn Hansen, Skovstjernevej 30 foreslog, at ordensreglerne for Grundejerforeningen blev omdelt.

Hanne Munk: Ordensreglerne kan hentes på hjemmesiden eller hos bestyrelsen.

Godkendt Ølsted den 16. august 2018